

Jinqiao Parc Technologique - Phase II

Client : Jinqiao Group
Équipe : Architecturestudio
Lieu : Shanghai, Chine
Programme : Parc Technologique
Surface : 14.68 ha, dont 464 700 m² de surface bâtie
Statut : Livré en 2020



Fig. 1 Photographie Wu Qingshan

Le parc technologique de Jinqiao est une combinaison de bureaux et de paysages naturels. L'immeuble de bureaux dans le parc est conçu comme une barrière naturelle pour le jardin. Tout comme les murs des jardins chinois traditionnels, les immeubles de bureaux de la zone périphérique sont entourés de paysages naturels privés.

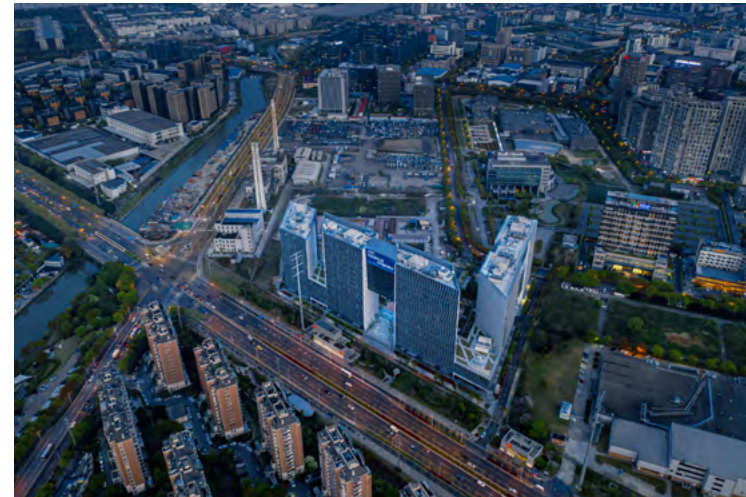


Fig. 2 Photographie aérienne Wu Qingshan



Fig. 3 Photographie Wu Qingshan

Le concept du parc comprend la zone de bureau et la zone d'habitation et de jardin autour. Le jardin traditionnel est considéré comme un endroit de relaxation et de recueillement. Il représente un monde naturel et idéal. Les deux éléments essentiels, l'eau (l'étang) et la montagne (la rocaille), illustrent l'équilibre parfait entre le Yin et le Yang. De même que le mur d'enceinte du jardin chinois, Architecturestudio souhaite utiliser les bâtiments de bureau comme paravent de protection du jardin. A travers la brèche indiquée sur le plan, le jardin d'intérieur peut être vu partiellement, cela créa une communication perspective. Le concept de la dimension et le concept du paysage sont mis en avant dans ce projet. Ces bâtiments dont la hauteur maximum aboutie à 100 mètres ne sont pas des immeubles individuels, mais des éléments indispensables du jardin. Ils se transforment en cadre d'une peinture. Avec la partie creuse où est l'entrée, le bâtiment en grandie prend la forme d'une voûte géante.



Fig. 4 Photographie Wu Qingshan